ZETA
INSTITUTE OF PROFESSIONAL STUDIES

100% SUCCESS

மூலதன இலாபத்திற்கான வரியியல்

A.R.M. FAHIM
BBA(HONS) SEUSL(R), AAT(PF), CA
Corporate Level (R), AAT, A/L (Lecturer)

மூலதன இலாபத்திற்கான வரியிடல்

- மூலதன சொத்துக்களை விற்பனை செய்வதன் மூலம் கிடைக்கப்பெறும் இலாபத்திற்கு (மூலதன இலாபம்) வரி விதிக்கப்படுவது இதுவாகும்.
- பின்வரும் மூலதனச் சொத்துக்கள் இதனுள் உள்ளடங்கும்.
  1. நிலையான சொத்துக்கள்
     - ✓ காணி
     - ✓ கட்டிடம்
     - ✓ அலுவலக உபகரணம்
     - ✓ தளபாடம் பொருத்துக்கள்
  2. பிணையம் அல்லது வேறு ஏதேனும் நிதிசார் சொத்துக்கள்
- மூலதன இலாபத்திற்கான விசேட வரி வீதம் 10% ஆகும்.

நிலையான சொத்திலிருந்து மூலதன இலாபத்தை கணிப்பிடல்

➢ நிலையான சொத்தின் விற்பனை பெறுமதி அல்லது சந்தை பெறுமதி			xxx
(-)	கொள்வனவுக் கிரயம்	(xxx)	
	தரகர் கட்டணம்	(xx)	
	வீதி புரணமைப்பு செலவு	(xx)	
	வேலி அமைத்தல் செலவு	(xx)	(xxx)
மூலதன இலாபம்			xx x 10%

- செலுத்த வேண்டிய மூலதன ஆதாய வரி xx

Note :- **மூலதன நயவரி விபரந்திரட்டல்**
இடம்பெற்ற மாதத்திலிருந்து 30 நாட்களுக்குள் செலுத்தப்படல் வேண்டும்.

விலக்கப்பட்ட மூலதன சொத்துக்கள்

(1) பிரதான / நிரந்தர வதிவிடம்

(2) கொழும்பு பரிவர்த்தனையிலுள்ள விலைகோரப்பட்ட அல்லது பட்டியல்படுத்தப்பட்ட பங்குகள்